



## ارگان‌ها برای احداث شهر لجستیک در مکران همکاری کنند



مدیرکل بندر و دریانوردی سیستان و بلوچستان گفت: در حوزه فرایسکرانه به دنبال احداث شهر لجستیک هستیم و نیاز است ارگان‌های مختلف به ما کمک کنند که زمین مورد نیاز برای احداث این شهر را مهیا کنیم. قاسم عسکری نسب در پاسخ به این سوال که در راستای تحقق توسعه دریامحور چه اقداماتی تا کنون انجام شده است، گفت: توسعه دریا محور شامل چند مولفه است که اولین آن زیرساخت است. در زنجیره تامین حمل و نقل، حلقه‌های اولیه سازمان بندر و دریانوردی بوده و رسالت آن ایجاد زیرساخت‌ها است. وی افزود: در حوزه سواحل مکران که مورد تأکید رهبری بوده و در برنامه‌های هفتم توسعه نیز توسعه این سواحل با تمرکز بر بندر چابهار عنوان شده، اقدامات خوبی توسط سازمان بندر و بخش خصوصی به عنوان بازوان اجرایی در حوزه زیرساخت انجام شده است. مدیرکل بندر و دریانوردی سیستان و بلوچستان تصریح کرد: بالغ بر ۱۵ هکتار سرمایه‌گذاری هم از طرف

سازمان بندر هم توسط بخش خصوصی در بندرچابهار انجام شده است. وی عنوان کرد: زیرساخت‌های مورد نیاز حمل و نقل دریایی در حال آماده‌سازی است که از جمله آنها می‌توان به اسکله‌ها، سیلوهای نگهداری کالا، ریل در بندر و تأمین انرژی اشاره کرد. در بحث تأمین انرژی نیز نیروگاه ۲۵ مگاواتی در بندر در دست احداث است. عسکری نسب اضافه کرد: همچنین انبارهایی که بتوانیم کالاها را ایمن و بهداشتی نگهداری کنیم، ترمینال‌ها، ترمینال لجستیک خدمات کالا در بندر شهید بهشتی چابهار در حال احداث هستند. وی با اشاره به اینکه نیاز است حلقه‌های بعدی در این بخش کامل شود، گفت: در بخش حمل و نقل جاده‌ای کشته‌ها باید به تعداد کافی در محور سیستان و بلوچستان آماده شوند که کالا را در بازه زمانی خاص خودش از بندر به پسرکرانه منتقل کند و سپس به مقاصد مصرف برساند. همچنین در حوزه

بهبشتی یکی از مقوله‌هایی است که سازمان بندر به جد دنبال آن است. وی در پایان گفت: ۱۳ پروژه بخش خصوصی در بندر شهید بهشتی چابهار فعال است. در حقیقت بخش خصوصی در حوزه ساخت مخازن نگهداری پتروشیمی و مواد نفتی، نگهداری مشتقات نفتی، تأمین انرژی، تأمین آب شرب، احداث پایانه‌های خدمات لجستیکی و ساخت انبار کالا، خدمات کانتینری و صادرات محصولات کشاورزی فعالیت دارند. همچنین در حال آماده‌سازی زیرساخت‌هایی برای افزایش خدمات بخش خصوصی هستیم.

طرفی باید مراکز خدمات رسانی به این حوزه‌ها نیز بیشتر شود. همچنین نیازمند خدمات رسانی‌های جانبی مانند پور فرزانه یادگی و کارگاه هستیم که بتوانیم تعمیرات تجهیزات را در کوتاهترین زمان ممکن انجام دهیم. وی همچنین به پروژه‌های بندر چابهار اشاره کرد و گفت: سیلو ۱۰۰ هزارتنی در نیمه اول سال آینده به بهره‌برداری می‌رسد. همچنین فاز دوم سیلو توسط بخش خصوصی در حال احداث است که ظرفیت بندر را در حوزه انبارش کالا به ۲۰۰ هزارتن می‌رساند. ظرفیت انبارها در بندر از ۳۵ هزار مترمربع به ۴۵ هزار مترمربع تا پایان سال افزایش می‌یابد. فاز دوم توسعه بندر شهید

ویل نیز باید به جد کار شود. مدیرکل بندر و دریانوردی سیستان و بلوچستان در ادامه گفت: در زنجیره‌های بعدی که حوزه‌های فرایسکرانه است بر روی شهر لجستیک کار می‌کنیم. نیاز است ارگان‌های مختلف به ما کمک کنند که زمین مورد نیاز احداث شهر لجستیک را مهیا کنیم. همچنین در حوزه ایجاد زیرساخت‌ها جاده‌ای نیز در سیستان و بلوچستان اقداماتی در حال انجام است. در تأمین کامیون‌های حمل کالا باید بیشتر کار شود و سرعت عمل بیشتری بگیرد. تأمین سوخت این کامیون‌ها نیز از موضوعات دیگری است که باید به آن توجه شود. از

### رئیس سازمان هواپیمایی کشوری:

### مسائل سیاسی نباید وارد صنعت هوایی شود

رئیس سازمان هواپیمایی کشوری گفت: تحریم‌ها در اصل مردم ایران را مورد هدف قرار داده و مطابق تفاهم‌نامه شیکاگو به هیچ‌عنوان نباید مسائل سیاسی وارد این صنعت شود.

حسین پور فرزانه رئیس سازمان هواپیمایی کشوری روز سه‌شنبه، ۴ دی در نشست خبری با بیان اینکه براساس تفاهم‌نامه شیکاگو امنیت و ایمنی پروازها برای سازمان هواپیمایی کشور بسیار اهمیت دارد، گفت: «ایمن» پرواز کردن به معنای رعایت

اصول سخت‌افزاری و نرم‌افزاری پروازی است. وی افزود: توسعه «اقتصاد هوانوردی» از جمله اولویت‌های سازمان‌های هواپیمایی است تا بتوانیم ناوگان هوایی مورد نیاز کشور را تأمین و تهیه کنیم. اگر به هر دلیلی یک هواپیمای از صنعت هوایی خارج شود، عملاً دسترسی ایران به سایر نقاط جهان یا حتی داخل کشور محدود می‌شود.

پور فرزانه بیان کرد: برخلاف عموم افراد، صنعت هوایی به هیچ‌عنوان صنعت لوکسی به شمار نمی‌رود، بلکه محور توسعه است. معاون وزیر راه و شهرسازی یادآور شد: برای اینکه ناوگان هوایی در کشور فعال بماند، از سوی دیگر پرواز ایمن و امنی داشته باشیم و کیفیت پرواز ارتقا یابد، باید قطعات صنعت هوایی کشور در مرکز استاندارد تعمیر شود، بنابراین اگر دسترسی به این مراکز نداشته باشیم، باید

### قرارداد طولانی مدت راهکاری برای کنترل اجاره بها

مستأجر می‌تواند از امنیت بیشتری برخوردار باشد و نگرانی‌های کمتری نسبت به پایان قرارداد و جابجایی داشته باشد. این امر می‌تواند باعث ایجاد محیطی پایدار و راحت‌تر برای مستأجر شود و همچنین اگر موجر با مستأجر به توافق برسد که اجاره‌بها در طول مدت قرارداد تغییر نکند یا تغییرات آن قابل پیش‌بینی باشد، موجر می‌تواند درآمد ثابت و برنامه‌ریزی‌شده‌ای از ملک خود داشته باشد که این موضوع در مدیریت مالی بلندمدت مفید است. کاهش هزینه‌های ناشی از جابجایی و تخریب اموال: با تمدید مدت اجاره، موجر و مستأجر از هزینه‌های مربوط به جابجایی و آسیب‌های احتمالی به اموال اجاره‌ای جلوگیری می‌کنند، زیرا جابجایی مکرر می‌تواند موجب تخریب اموال شود. تعهد بیشتر طرفین: در طول مدت اجاره طولانی‌تر، مستأجر و موجر می‌توانند روابط مستحکم‌تری برقرار کنند و هر دو به یکدیگر تعهدات بیشتری داشته باشند. کاهش مشکلات حقوقی و قانونی: قراردادهای اجاره بلندمدت می‌توانند از بروز مشکلات قانونی یا اختلافات احتمالی در آینده جلوگیری کنند، چرا که شرایط و تعهدات هر دو طرف از ابتدا به

از قطعات بومی شده داخلی استفاده کنیم. وی افزود: پیش از دوره تحریم‌ها ایران به مراکز تعمیر استاندارد قطعات هواپیما دسترسی داشت، اما پس از دوره تحریم‌ها با عدم دسترسی‌ها مواجه شدیم. بر همین اساس باید از توان داخلی در این صنعت استفاده کنیم. رئیس سازمان هواپیمایی کشور تأکید کرد: از ده سال گذشته پس از تشدید تحریم‌ها در ایران، قطعاتی برای تعمیر به خارج از کشور ارسال می‌شود اما برگشت می‌خورند، بر همین اساس چاره‌ای جز به‌رهمندی از ظرفیت داخلی وجود نداشت. وی بیان کرد: تحریم‌ها مردم ایران را تحریم کرده، نه دولت و صنایع را، حتی در تفاهم‌نامه شیکاگو به این مسئله که صنعت هوایی نباید دخالتی در زمینه‌های سیاسی داشته باشد، عنوان شده و به صراحت عنوان شده، که نباید هیچ‌گونه موقعیت سیاسی این صنعت

### واضح مشخص است و نیاز به تعدیم یا تغییرات مکرر نخواهد بود.

حفظ پایداری در بازار: وقتی هر دو طرف در یک قرارداد بلندمدت به توافق می‌رسند، این موضوع می‌تواند به بازار اجاره کمک کند که از نوسانات شدید و غیرمنتظره که معمولاً به وسیله دلالتان ایجاد می‌شود، جلوگیری شود و به ایجاد یک بازار پایدارتر منجر گردد.

اگرچه با توجه به موارد ذکر شده، انتقاد قراردادهای طولانی مدت اجاره موافق بسیاری برای مستأجران خواهد داشت اما ذکر این نکته ضروری است که پیش‌زمینه اجرایی قوانین بین موجر و مستأجر نیازمند یک سامانه قوی اطلاعاتی نظیر سامانه ملی املاک و اسکان است که در حال حاضر هنوز جایگاه رسمی و عمومی پیدا نکرده است.

از سوی دیگر تورم بالای موجود در کشور موجب می‌شود تا بسیاری از موجران تمایل به بالا بردن میزان اجاره بها متناسب با تورم سالانه داشته باشند بنابراین در صورت عدم ثبات وضعیت اقتصاد کلان در کشور و انتظار پذیرش قراردادهای اجاره طولانی مدت توسط موجران، دور از ذهن به نظر می‌رسد.

### مدیرعامل سازمان بندر و دریانوردی: هندی‌ها در حال بهره‌برداری از فاز یک بندر چابهار

بندر چابهار ایران با سرمایه‌گذاری هند، در سال ۲۰۱۶ زمانی که «تارندرا مودی» نخست‌وزیر هند از ایران دیدار کرد، امضا شد. هنگامی که دهلی‌نو، تهران و کابل در سال ۲۰۱۶ توافقنامه سه‌جانبه‌ای را برای توسعه بندر امضا کردند، ایالات متحده چابهار را از رژیم تحریم‌های خود علیه ایران مستثنی کرده بود. در آن زمان، تصمیم ایالات متحده تحت تأثیر پتانسیل بندر برای تسهیل تجارت و توسعه در افغانستان و نیز لابی طرف هندی بود. وزارت امور خارجه ایالات

### مدیرعامل سازمان بندر و دریانوردی: هندی‌ها در حال بهره‌برداری از فاز یک بندر چابهار

مدیرعامل سازمان بندر و دریانوردی گفت: قرارداد با هندی‌ها در حال بهره‌برداری از فاز یک بندر چابهار هستند. علی‌اکبر صفیای افزود: مبلغ قرارداد یاد شده ۱۲۰ میلیون دلار بود که اکنون ۸۵ میلیون دلار آن در حال انتقال است، همچنین قراردادهای تجهیزات ساخت در این بندر نیز در حال انتقال است. به گزارش ابرار اقتصادی قرارداد توسعه



### رئیس کمیسیون اصل نود:

### شاید در ۶ سال آینده چیزی به عنوان راه آهن نداشته باشیم

رئیس کمیسیون اصل نود مجلس شورای اسلامی عنوان کرد: اگر برنامه دقیقی در موضوع ریل نداشته باشیم شاید در ۶ سال آینده اصلاً هیچ چیزی به عنوان راه آهن نداشته باشیم.

حجت‌الاسلام نصرالله پژمان‌فر در در توضیح جلسه اخیر کمیسیون اصل نود گفت: طبق آخرین گزارش از وضعیت ناوگان ریلی کشوراعم از کشته‌ها و واگن‌ها، متأسفانه بخشی از کشته‌ها در حوزه ریلی زمین گیر شده‌اند که این عدد تقریباً حدود ۴۸ درصد از کشته‌ها را شامل می‌شود و ما با ۵۲ درصد ناوگان ریلی فعالیت می‌کنیم که اصلاً قابل دفاع نیست. باید به سمت راه حل‌هایی برای تقویت ناوگان حرکت کنیم بدین صورت که نسبت به تعمیر و بازسازی کشته‌های موجود در حوزه باری و مسافری اقدام شود و برای آن دسته از کشته‌ها که قابلیت بازسازی ندارد، واردات انجام شود.

پژمان فر ادامه داد: در این بر لزوم ارائه برنامه روشن برای تقویت ناوگان ریلی تا پایان برنامه هفتم تأکید شد.

رئیس کمیسیون اصل نود همچنین گفت: درباره موضوع کاهش تعداد لوکوموتیوهای قطار مسافری و باری در سه سال گذشته و عواملی آن بحث شد که بخش عمده آن به موضوع قیمت‌های دستوری برمی‌گردد؛ متأسفانه قیمت‌ها به خصوص در قطارهای محلی به نرخ ۷۰۰۰ تومان برای طی مسیر ۱۳۰ یا ۱۵۰ کیلومتر می‌رسد لذا اگر برنامه دقیقی در موضوع ریل نداشته باشیم شاید در ۶ سال آینده اصلاً هیچ چیزی به عنوان راه آهن نداشته باشیم.

وی افزود: این آمار تاحته‌ای است که ظرفیت حمل و نقل باری در کشور ما با ظرفیت حمل و نقل باری در سال ۳۸۷۱ فرعی از ۳۱ اصلی واقع در بخش ۱۱ تهران رشدی نداشته‌یم و همچون سال ۵۷ با ظرفیت ۶ درصدی حمل و نقل انجام می‌دهیم آن هم در شرایطی که اعتبارات زیادی به این حوزه اختصاص داده شده البته این اعتبارات بیشتر در حوزه توسعه شبکه ریلی بوده و به لوکوموتیوی توجهی شده است لذا باید برای آن برنامه داشته باشیم.

**دعوت از اعضای انجمن تولیدکنندگان و صادرکنندگان سازه‌های فولادی ایران برای مجمع عمومی فوق‌العاده به شناسه ملی ۱۴۰۱۰۷۹۹۳۳۰ و شماره ثبت ۵۳۱۴۴**

از کلیه اعضای محترم انجمن دعوت به عمل می‌آید تا در جلسه مجمع عمومی فوق‌العاده انجمن که در ساعت ۱۵ روز سه‌شنبه ۱۳۱/۱۱/۱۶ هـ. ق در آدرس اتاق ایران، تهران، خیابان طالقانی، نبش خیابان موسوی(فرست)، پلاک ۱۷۵ برگزار می‌گردد حضور به هم رسانند.

**دستور جلسه مجمع عمومی فوق‌العاده:** (مورخ ۱۳۱/۱۱/۱۶ ساعت ۱۵) - ۱- تغییر و تصویب اهداف و موضوع فعالیت - ۲- تغییر و تصویب آدرس - ۳- تغییر و تصویب اساسنامه پیشنهادی

**هیئت مدیره انجمن تولیدکنندگان و صادرکنندگان سازه‌های فولادی ایران**

**آگهی دعوت**

بدینوسیله از کلیه اعضای محترم انجمن صنایع کارفرمای تولیدکنندگان و صادرکنندگان فلزات غیرفولاد محلی دعوت بعمل می‌آید، تا در جلسه مجمع عمومی فوق‌العاده و عادی بطور فوق‌العاده انجمن که در روز سه‌شنبه مورخ ۱۳۱/۱۱/۱۶ هـ. ق در ترتیب راس ساعت ۱۴ و ۱۵ در محل دبیرخانه انجمن به آدرس خیابان مطهری- خیابان میرعماد- کوچه چنتی (۱۳) پلاک ۴۴ طبقه ۳ واحد ۱۰ یا دبیرسجست ذیل برگزار خواهد شد. حضور بهم رسانید.

**آگهی دعوت به مجمع عمومی فوق‌العاده انجمن صنایع کارفرمای تولیدکنندگان و صادرکنندگان فلزات غیرفولاد محلی به شناسه ملی ۱۴۰۱۰۸۷۱۱۸۸**

دستور جلسه: ساعت ۱۴

۱- تغییر نام انجمن و تصویب آن

۲- اصلاح و تغییر مفاد اساسنامه و تصویب آن

۳- تصویب اساسنامه جدید

**آگهی دعوت به مجمع عمومی فوق‌العاده انجمن صنایع کارفرمای تولیدکنندگان و صادرکنندگان فلزات غیرفولاد محلی به شناسه ملی ۱۴۰۱۰۸۷۱۱۸۸**

دستور جلسه: ساعت ۱۵

۱- گزارش عملکرد هیات مدیره، خزانه دار و بازرسان قانونی انجمن

۲- تصویب صورت‌های مالی منتهی به سال ۱۴۰۳/۱۲/۱۶

۳- تعیین ورودی و حق عضویت سالیانه

۴- انتخاب اعضای اصلی و علی‌البدل هیات مدیره و بازرسان قانونی انجمن.

۵- تصویب بودجه پیشنهادی.

۶- سایر موارد.

**دبیر انجمن - علی سلیمانی**

**دعوت از اعضای انجمن تولیدکنندگان و صادرکنندگان سازه‌های فولادی ایران برای مجمع عمومی عادی به طور فوق‌العاده به شناسه ملی ۱۴۰۱۰۷۹۹۳۳۰ و شماره ثبت ۵۳۱۴۴**

از کلیه اعضای محترم انجمن دعوت به عمل می‌آید تا در جلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق‌العاده انجمن که در ساعت ۱۳ روز سه‌شنبه مورخ ۱۳۱/۱۱/۱۶ هـ. ق در آدرس اتاق ایران، تهران، خیابان طالقانی، نبش خیابان موسوی(فرست)، پلاک ۱۷۵ برگزار می‌گردد حضور به هم رسانند.

**دستور جلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق‌العاده:** (مورخ ۱۳۱/۱۱/۱۶ ساعت ۱۳)

۱- استماع گزارش هیئت مدیره و خزانه دار انجمن

۲- گزارش بازرسان انجمن - ۳- بررسی و تصویب عملکرد هیئت مدیره و صورت‌های مالی و تراز سالیانه و بودجه انجمن

۴- تصویب آئین‌نامه‌ها - ۵- تعیین و تصویب روز‌نامه‌کثیرالانتشار

۶- انتخاب اعضای هیئت مدیره و بازرسان انجمن - ۷- سایر موضوعاتی که در صلاحیت مجمع باشد.

**هیئت مدیره انجمن تولیدکنندگان و صادرکنندگان سازه‌های فولادی ایران**

متحد در آن زمان گفته بود که این استراتژی بر حمایت از توسعه اقتصادی افغانستان و "مشارکت نزدیکی" با هند تأکید دارد. اما آنچه سرعت توسعه بندر چابهار را در سال‌های بعد از آن تحت‌تأثیر قرارداد، تغییر محیط ژئوپلیتیک منطقه و جهان پس از جنگ بین روسیه و اوکراین و نیز جنگ غزه بود که باعث شد دولت ایالات متحده آمریکا سیاست خود را نسبت به معافیت تحریمی بندر چابهار تغییر دهد. در اردیبهشت ماه سال جاری قرارداد جدیدی برای سرمایه‌گذاری بلندمدت هند در جهت تجهیز بندر چابهار امضا شد که طبق این قرارداد، یک شرکت هندی در تجهیز و بهره‌برداری بندر شهید بهشتی چابهار مشارکت خواهد کرد. در واقع این قرارداد جایگزین قرارداد قبلی شده و

### تردد ترانزیتی گلستان از مرز اینچه برون ۲۳ درصد افزایش یافت

به گفته وی، با توجه به تفاهم‌نامه‌های منعقد با کشور ترکمنستان در زمینه تبادل مسافری و تجارت چمدانی نیز اتفاقات خوبی در آینده‌ای نزدیک در مرز اینچه برون خواهد افتاد. وی اضافه کرد: برای تحقق این هدف، بازسازی سالن مسافری پایانه مرزی اینچه برون مراحل نهایی خود را طی می‌کند. مدیرکل راهداری و حمل و نقل جاده‌ای گلستان با بیان اینکه برای توسعه بخش حمل و نقل به حمایت‌های سازمانی و استانی

### آگهی فقدان سند مالکیت

آقای مسعود شعبانی رمتنی با ارائه ۲ برگ استصحابیه المثنی که در دفترخانه اسناد رسمی ۱۷۳ بابل تصدیق امضا، شده و طی درخواست ۱۴۰۳۲۱۷۱۰۰۰۴۰۴۰۸۶۲ مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۲۴ اعلام نمودند که سند مالکیت شش‌دانگ پلاک ۲۶ فرعی از ۲۷۹۲ - اصلی بخش یکشرف ثبت بابل ذیل دفتر ۳۰۱ صفحه ۸ بنام ایشان ثبت و صادر شده بود در اثر جابجایی اعلام مفقودی نموده‌اند در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آئین‌نامه قانون ثبت و تبصره هر کس ذیل آن در صورتی که تا ۱۰ روز تا انتشار آگهی اعتراضی ترسیده‌ای در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشده باشد نسبت به صدور سند المثنی اقدام خواهد شد سریال مفقودی ۴۰۷۶۵۳ سری پ ۹۰ میباشد. ضمناً برابر اسناد رهنی ۳۳۳۸۱ و ۳۳۳۸۳ و ۳۳۳۸۴ مورخ ۱۳۹۱/۰۵/۰۲ دفترخانه ۱۷۳ بابل در رهن بانک مسکن میباشد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۱۰/۰۵ شناسه آگهی ۱۸۴۹۱۶۲

**سید مهدی حسینی گرمی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک بابل**

### آگهی فقدان سند مالکیت

مقدار شش‌دانگ پلاک ۱۰۱۴ فرعی از ۹۸ اصلی واقع در بخش ۹ تبریز برابر صفحه ۳۸۷ دفتر ۳۴۹ و ذیل ثبت ۸۰۷۲۴ بنام حسین نوبخت واحد لیقوان ثبت سند چاپی ۹۷۸۰۸۴ صادر و تسلیم گردیده است و مالک با ارائه استصحابیه محلی بشرح نامه وارده به شماره ۱۴۰۳۰۵۶۰۰۷۰۱۸ مورخه ۱۴۰۳۰۵۰۶ مدعی مفقودی سند مالکیت اولیه به چاپی ۹۷۸۰۸۴ بعلت جابجایی شده و تقاضای صدور سند المثنی نموده که مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آیین‌نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی میشود هر کس ادعائی نسبت به وجود سند مالکیت یا انجام هر گونه معامله نزد خود را دارد میتواند اعتراض خود را کتبا به مدت ده روز پس از انتشار آگهی به اداره ثبت تسلیم نماید بدیهی است پس از انقضای مدت قانونی نسبت به صدور سند المثنی اقدام خواهد شد و به اعتراضات وارده در خارج از مدت ترتیب اثر داده نخواهد شد.

تاریخ انتشار ۱۴۰۳۱۰۰۵۰۵ شناسه آگهی: ۱۸۵۲۲۹۵

**غلامرضا عباس زاده**

**مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شرق تبریز از طرف اکبر همتی چرکندی**

**آگهی فقدان سند مالکیت**

آقای اسفندیجاریامینی مالک با اعلام کم‌شدن سند مالکیت ملک مورد آگهی با تسلیم دو برگ استصحابیه صلی مصدق شده به شماره ۳۶۲۵۶ و ۳۶۲۵۷ مورخ ۱۴۰۳/۹/۳ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۵۳۷ حوزه ثبتی تهران طی درخواست به شماره وارده ۸۰۷۶۹ مورخ ۱۴۰۳/۹/۵ تقاضای صدور المثنی سند مالکیت را نموده که مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آیین‌نامه قانون ثبت به‌شرف زیر آگهی میگردد: ۱- نام و نام‌خانوادگی: آقای اسفندیجاریامینی مالک شش‌دانگ ۲- شماره پلاک: ۳۸۷۱ فرعی از ۳۱ اصلی واقع در بخش ۱۱ تهران ۳- علت کم‌شدن: جا به جایی ۴- خلاصه وضعیت مالکیت: سند مالکیت شش‌دانگ یک‌قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۲۰۷/۴ مترمربع تحت پلاک ۳۸۷۱ فرعی از ۳۱ اصلی مقبروز و مجزا شده از ۲۲ فرعی از اصلی مذکور ذیل ثبت ۴۳۳۳۶۴ دفتر ۱۷۹۵/۲ صفحه ۷۶ به نام آقای اسفندیجاریامینی ثبت و سند به شماره چاپی ۰۴۴۱۵۸ صادر گردیده است لذا با سند به اعلام فقدان سند مالکیت پلاک ثبتی موصوف و درخواست صدور المثنی آن مراتب اعلام تا هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله کرده که در قسمت چهارم این آگهی ذکر نشده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می‌باشد باید تا ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارایه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد. بازداشت نمی‌باشد. م الف ۴۹۳

رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شمشیران

**دعوت از اعضای انجمن تولیدکنندگان و صادرکنندگان سازه‌های فولادی ایران برای مجمع عمومی عادی به طور فوق‌العاده به شناسه ملی ۱۴۰۱۰۷۹۹۳۳۰ و شماره ثبت ۵۳۱۴۴**

از کلیه اعضای محترم انجمن دعوت به عمل می‌آید تا در جلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق‌العاده انجمن که در ساعت ۱۳ روز سه‌شنبه مورخ ۱۳۱/۱۱/۱۶ هـ. ق در آدرس اتاق ایران، تهران، خیابان طالقانی، نبش خیابان موسوی(فرست)، پلاک ۱۷۵ برگزار می‌گردد حضور به هم رسانند.

**دستور جلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق‌العاده:** (مورخ ۱۳۱/۱۱/۱۶ ساعت ۱۳)

۱- استماع گزارش هیئت مدیره و خزانه دار انجمن

۲- گزارش بازرسان انجمن - ۳- بررسی و تصویب عملکرد هیئت مدیره و صورت‌های مالی و تراز سالیانه و بودجه انجمن

۴- تصویب آئین‌نامه‌ها - ۵- تعیین و تصویب روز‌نامه‌کثیرالانتشار

۶- انتخاب اعضای هیئت مدیره و بازرسان انجمن - ۷- سایر موضوعاتی که در صلاحیت مجمع باشد.

**هیئت مدیره انجمن تولیدکنندگان و صادرکنندگان سازه‌های فولادی ایران**

**آگهی فقدان سند مالکیت**

آقای مسعود شعبانی رمتنی با ارائه ۲ برگ استصحابیه المثنی که در دفترخانه اسناد رسمی ۱۷۳ بابل تصدیق امضا، شده و طی درخواست ۱۴۰۳۲۱۷۱۰۰۰۴۰۴۰۸۶۲ مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۲۴ اعلام نمودند که سند مالکیت شش‌دانگ پلاک ۲۶ فرعی از ۲۷۹۲ - اصلی بخش یکشرف ثبت بابل ذیل دفتر ۳۰۱ صفحه ۸ بنام ایشان ثبت و صادر شده بود در اثر جابجایی اعلام مفقودی نموده‌اند در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آئین‌نامه قانون ثبت و تبصره هر کس ذیل آن در صورتی که تا ۱۰ روز تا انتشار آگهی اعتراضی ترسیده‌ای در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشده باشد نسبت به صدور سند المثنی اقدام خواهد شد سریال مفقودی ۴۰۷۶۵۳ سری پ ۹۰ میباشد. ضمناً برابر اسناد رهنی ۳۳۳۸۱ و ۳۳۳۸۳ و ۳۳۳۸۴ مورخ ۱۳۹۱/۰۵/۰۲ دفترخانه ۱۷۳ بابل در رهن بانک مسکن میباشد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۱۰/۰۵ شناسه آگهی ۱۸۴۹۱۶۲

**سید مهدی حسینی گرمی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک بابل**